

# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СИБИРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ПЕРВОМАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

## РЕШЕНИЕ

17.02.2023

№ 28

п. Сибирский

О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Сибирский сельсовет Первомайского района Алтайского края

В соответствии с положениями Устава муниципального образования Сибирский сельсовет Первомайского района Алтайского края, с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее по тексту – Налогового кодекса), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Алтайского края от 13 декабря 2018 года № 97-ЗС «Об установлении единой даты начала применения на территории Алтайского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Совет депутатов Сибирского сельсовета РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2023 года на территории муниципального образования Сибирский сельсовет Первомайского района Алтайского края налог на имущество физических лиц (далее по тексту налог).
2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.
3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:
  - 1) 0,3 процента в отношении:
    - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
    - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
    - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
    - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
    - хозяйственных строений и сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;
  - 2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
  - 3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.
4. Признать утратившими силу Решение Совета депутатов Сибирского сельсовета Первомайского района Алтайского края № 14 от 24.10.2019 года «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Сибирский сельсовет Первомайского района Алтайского края»; Решение Совета депутатов Сибирского сельсовета Первомайского района Алтайского края № 14

от 09.09.2022 года «О внесении изменений в решение Совета депутатов Сибирского сельсовета Первомайского района Алтайского края № 14 от 24.10.2019 года «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Сибирский сельсовет Первомайского района Алтайского края».

5. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налоговой, экономической и социальной политике Совета депутатов Сибирского сельсовета Первомайского района Алтайского края (С.С. Купина).
6. Опубликовать настоящее решение в газете «Первомайский вестник».
7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Первомайский вестник» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2023 года.

Глава сельсовета

О.В. Боронин